

TE HUUR



Burgemeester Dalenbergstraat
1486MT West Graftdijk

€ 336.000,-
Bungalow

Interesse in deze woning?

Bel ons **055 - 579 01 20** of mobiel **06 - 165 085 82**
Kijk ook op **www.differentvastgoed.nl**



DIFFERENT
V A S T G O E D

DIFFERENT VASTGOED

Telefoon 055 - 579 01 20

E-mail info@differentvastgoed.nl

FOTO'S



DIFFERENT
VASTGOED

DIFFERENT VASTGOED
Telefoon 055 - 579 01 20
E-mail info@differentvastgoed.nl

OMSCHRIJVING

Bij interesse graag een email sturen.

In een aantrekkelijke en ruim opgezette groene en waterrijke omgeving staat deze uitstekend onderhouden en degelijk gebouwde recreatiewoning met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Het pand is gebouwd met gebruik van duurzame en onderhoudsvriendelijke materialen zoals betonnen vloerconstructie en kunststof kozijnen. Door de aanwezigheid van een slaapkamer en badkamer op de begane grond is deze woning ook geschikt voor mensen die moeite hebben met traplopen. Het is gelegen op een kindvriendelijke plek van het park dichtbij de faciliteiten. In de omgeving zijn uitgestrekte wandel- en fietsroutes, en ook de water(sport)liefhebber is hier aan het goede adres.

Kenmerken:

Vraagprijs € 336.000,- k.k

BTW belast

Eigen grond

3 slaapkamers

2 badkamers

Woning wordt tegen vast verhuur rendement verhuurd waarbij parkkosten inbegrepen zijn

Bezichtigingen op afspraak

Goede verhuurmogelijkheden

Indeling:

Entree:

We komen de woning binnen in een mooie, grote en keurig afgewerkte entree. Hier bevindt zich toegangsdeuren tot diverse vertrekken en de trap naar de verdieping. De mooie gekleurde plavuizen zijn doorgetrokken naar de woonkamer, keuken, toilet en badkamers.

Living:

De mooie en ruime living is een lust voor het oog. De gebruikte kleuren, de sfeervolle inrichting en de mooie plavuizen geven het geheel een mooie ambiance. De vele ramen en openslaande tuindeuren zorgen ervoor dat u heerlijk kunt genieten van het daglicht. Tevens stapt u door de tuindeur zo op uw terras. Al met al is dit een gezellige living waar u en uw gezelschap aangenaam kunnen genieten.

Keuken:

De mat witte keuken staat in open verbinding met de woonkamer. De keuken is van alle gemakken voorzien. U treft in deze keuken aan: rvs spoelbak, 4 pits gaskookplaat, rvs afzuigkap, koel/vries combinatie, combi magnetron en vaatwasser. Tevens biedt deze keuken genoeg mogelijkheden voor het opbergen van uw keukengerei .

Slaapkamer 1:

Deze slaapkamer is gelegen op de begane grond en heeft een badkamer en-suite.

De openslaande tuindeuren en het raam zorgen ook hier voor veel toetreding van het daglicht en natuurlijk voor de ventilatiemogelijkheid. In de koudere tijd van het jaar zal de aanwezige

DIFFERENT
V A S T G O E D

DIFFERENT VASTGOED

Telefoon 055 - 579 01 20

E-mail info@differentvastgoed.nl

KENMERKEN

Prijs	€ 336.000,-
Postcode	1486MT
Inrichting	Gemeubileerd
Woningtype	Bungalow
Tuin	Ja
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	92m ²
Perceeloppervlakte	285m ²
Oplevering	in overleg

LOCATIE

DIFFERENT
V A S T G O E D

DIFFERENT VASTGOED

Telefoon 055 - 579 01 20

E-mail info@differentvastgoed.nl