

TE HUUR



Brugwachtershoeve  
7326XE Apeldoorn

€ 900,- p.m. ex. g/w/l  
2-onder-1-kapwoning

### Interesse in deze woning?

Bel ons **055 - 579 01 20** of mobiel **06 - 165 085 82**  
Kijk ook op [www.differentvastgoed.nl](http://www.differentvastgoed.nl)



**DIFFERENT**  
V A S T G O E D

**DIFFERENT VASTGOED**

Telefoon 055 - 579 01 20  
E-mail [info@differentvastgoed.nl](mailto:info@differentvastgoed.nl)

# FOTO'S



**DIFFERENT**  
VASTGOED

**DIFFERENT VASTGOED**  
Telefoon 055 - 579 01 20  
E-mail [info@differentvastgoed.nl](mailto:info@differentvastgoed.nl)

## OMSCHRIJVING

Helft van dubbel woonhuis met aangebouwde stenen garage (3x7m), aangebouwde carport en een fraaie zonnige tuin op het westen. Gelegen aan een hofje in de "Hoevenbuurt" in de wijk De Maten. De woning is energiezuinig en onderhoudsvriendelijk, geheel geïsoleerd, voorzien van Brink heteluchtverwarming (2007), Vaillant geiser (2005) en kunststof kozijnen.

### INDELING:

Begane grond: hal/entree, toilet, meterkast, royale L-vormige woonkamer, half open keuken met diverse inbouwapparatuur en een deur naar de tuin.

1e Verdieping: overloop, 3 slaapkamers en een mooie badkamer met ligbad, douche, vaste wastafel en 2e toilet.

2e Verdieping: vaste trap, grote zolder met bergruimte waar op eenvoudige wijze een 4e slaapkamer gerealiseerd kan worden, Brink heteluchtketel (2007), Brink WTU (2002), Vaillant geiser (2005).

Bouwjaar: 1984

Perceeloppervlak: 310 m<sup>2</sup>

Woonoppervlak: ca. 125 m<sup>2</sup>

Inhoud: ca. 425m<sup>3</sup>

De voorkeur gaat uit naar een verhuurperiode van enkele maanden. Verlenging in overleg.

## KENMERKEN

<b>Prijs</b>	€ 900,- p.m. ex. g/w/l
<b>Postcode</b>	7326XE
<b>Wijk</b>	Apeldoorn Zuidoost
<b>Inrichting</b>	Gestoffeerd
<b>Woningtype</b>	2-onder-1-kapwoning
<b>Tuin</b>	Ja
<b>Garage</b>	Ja
<b>Kamers</b>	5
<b>Slaapkamers</b>	4
<b>Woonoppervlakte</b>	125m <sup>2</sup>

## LOCATIE