

FOR RENT



Veenhuizerweg
7325AM Apeldoorn

€ 55,- p.m2.j.
Bedrijfshal

Are you interesse in this commercial property?

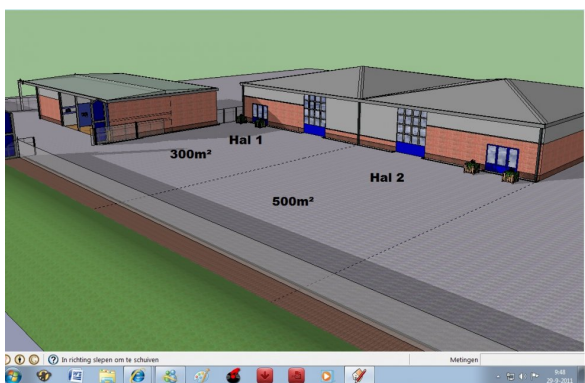
Call us **010 - 50 13 177** mobile **06 - 165 085 82**
Have a look at **www.differentvastgoed.nl**



DIFFERENT
V A S T G O E D

DIFFERENT VASTGOED
Phone 055 - 579 01 20
Email info@differentvastgoed.nl

PICTURES



DIFFERENT
V A S T G O E D

DIFFERENT VASTGOED

Phone 055 - 579 01 20

Email info@differentvastgoed.nl

DESCRIPTION

Bedrijfshal 300 m2 en buitenruimte met eigen opgang gelegen naast Carwash-Osseveld.

Geschakelde bedrijfsgebouwen met 300 m2 vloeroppervlak en een hoogte van 4 m.

De ruimte voor het gebouw is geheel bestraat zodat er voldoende laad-, los en parkeerruimte is.

Het pand is voorzien van een elektrisch bedienbare overheaddeur en een eigen entree. Met mogelijkheid om in pandig kantoorruimte te realiseren is bij de bouw rekening gehouden (aansluiting, ramen, entree, toiletruimte). Het pand is voorzien van dak, wand en vloerisolatie. Tevens is de ruimte voorzien van een heater.

Bouwjaar: 2002

Bedrijfsruimte: $20 \times 15 = 300 \text{ m}^2$ binnen, $20 \times 12,5 = 250 \text{ m}^2$ buiten.

Hoogte: 4 meter

Isolatievoorziening: dak, muur, wand, vloerisolatie en isolatieglas.

Elektra: 4 groepen, aardlek, krachtstroom en TL verlichting.

Deuren: overheaddeur $3,5 \times 3,75$ elektrisch bediend.

Riolering: gemeente riool, 1x toiletruimte.

Gas/water aansluiting: heater

Vloeren: geïsoleerde monoliet afgewerkte betonvloer

Parkeerruimte: voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, geheel afsluitbaar.

Huurprijs: v.a. € 55,- per m2.

SPECIFICATIONS

Price	€ 55,- p.m2.j.
Zip code	7325AM
Type	Bedrijfshal
Int. area	300m ²
Volume	1m ³
Available as	per direct

LOCATION